ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение работ по дооборудованию системы автоматической пожарной сигнализации

(АПС) в помещениях

1. Цели работ: выполнение работ по дооборудованию системы автоматической

пожарной сигнализации (АПС) в здании главного корпуса ЧУЗ «РЖД-Медицина» п. Беркакит»,
находящегося по адресу: п. Беркакит, ул. Оптимистов д. 25, (далее - объект), Работы выполняются в соответствии с настоящим Техническим заданием.

1. Место проведение работ:
2. п. Беркакит, ул. Оптимистов д. 25

Выполнение монтажных и пусконаладочных работ.

Монтаж систем должен осуществляться в соответствии с действующими нормативными документами, сметной и технической документацией, а также в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, сводами правил и приложениями к нему. Все строительные материалы, изделия и оборудование, используемые для проведения строительно-монтажных работ, должны иметь сертификаты качества или соответствия, паспорта.

* монтаж закладных устройств, подготовка проемов и отверстий в строительных
конструкциях и элементах зданий;
* монтаж кабелей, щитов, пультов, и т. д. и подключению к ним электрических проводок.

По завершению услуг составляется акт об окончании работ.

После выполнения монтажных и пуско-наладочных работ Подрядчиком разрабатывается исполнительная документация в установленном законом порядке.

При сдаче объекта в эксплуатацию Заказчик имеет право пригласить независимых специалистов для консультации на соответствие выполнения работ требованиям норм пожарной безопасности.

Для проверки соответствия качества выполненных работ Заказчик вправе привлечь независимых экспертов.

После выполнения всех работ, Заказчику должна быть предоставлена следующая техническая документация:

* Акт выполненных работ в эксплуатацию - 2 экз.;
* Техническая документация (паспорта) на каждую единицу применяемого оборудования и материалы - 1 экз. (оригинал).
* Сертификаты на установленное оборудование и материалы - 1 экз.
* Инструкции по работе с системами - 1 экз.

Все выполненные работы должны быть подписаны уполномоченными лицами с обеих сторон.

Вся техническая документация выполненных работ должна быть передана для последующей эксплуатации Заказчику.

Все работы должны быть проведены в течении 30 (тридцати) дней с момента подписания Договора. Вся техническая документация должна быть оформлена и передана Заказчику не позднее 10 (десяти) рабочих дней после окончания выполнения работ по Договору.

Датой выполнения работ является дата подписания акта выполненных работ обеими Сторонами.

1. Объемы и сроки гарантий качества работ:

При производстве работ необходимо применять материалы, оборудование и другие установочные изделия.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование оборудования и материалов | Ед. измерения | Кол-во |
| Извещатель пожарный Аврора-Д-ПРО | шт | 78 |
| Табло-РР-ПРО 220 | шт | 3 |
| Оповещатель Орфей-ПРО | шт | 8 |
| Извещатель ИПР-ПРО (ИП 506-1-А) | шт | 6 |

Используемые материалы и оборудование должны быть новыми, то есть не бывшими в употреблении, не прошедшими ремонт, в том числе восстановление, замену составных частей, восстановление потребительских свойств, обеспечены техническими паспортами, сертификатами соответствия (паспорта качества), санитарно-эпидемиологические заключениями, сертификатами пожарной безопасности и другими документами, удостоверяющими их качество. Гарантийный срок на оборудование, расходные материалы, должен составлять 12 (двенадцать) месяцев.

Подрядчик несет ответственность за соответствие используемых материалов и оборудования государственным стандартам и техническим условиям, за достоверность сведений о стране происхождения, за сохранность всех поставленных для реализации договора материалов и оборудования.

Подрядчик несет ответственность за соответствие используемых материалов и оборудования государственным стандартам и техническим условиям, за достоверность сведений о стране происхождения, за сохранность всех поставленных для реализации договора материалов и оборудования.

Гарантийный срок на выполняемые по настоящему Договору работы составляет не менее 12 (двенадцати) месяцев с даты подписания Сторонами акта выполненных работ.

Если в период гарантийного срока обнаружатся недостатки или дефекты, то Подрядчик (в случае, если не докажет отсутствие своей вины) обязан устранить их за свой счёт в течение 14 (четырнадцати) дней с момента получения письменной претензии Заказчика с перечнем выявленных недостатков, либо согласовать с Заказчиком иной срок устранения замечаний и устранить их в этот срок.

Гарантийный срок в этом случае соответственно продлевается на период устранения дефектов.

При обнаружении недостатков в ходе строительства и при приемке объекта в эксплуатацию, даже в случае, если работа была принята и согласована Заказчиком, Подрядчик по требованию Заказчика обязан за свой счет устранить выявленные недостатки.

1. Условия выполнения работ:

Работы должны выполняться в рабочее время. Соблюдение правил действующего внутреннего распорядка, контрольно-пропускного режима, внутренних положений, инструкций и требований - должны быть обязательным для исполнения Подрядчиком.

Учитывая характер объектов, после заключения договора, Подрядчик до начала выполнения работ должен представить Заказчику для оформления пропусков список персонала, который будет задействован на объектах, с указанием фамилии, имени, отчества и паспортных данных каждого работника, а также номера автомашин, подвозящих материалы, оборудование и др. грузы для выполнения работ. Согласовать данный список с Заказчиком.

Подрядчик своими силами организует ежедневную доставку своего персонала для выполнения работ на объекте и вывоз его с объекта.

1. Дополнительные условия
2. Наличие действующей лицензии, выданной Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий на производство работ по монтажу, ремонту и обслуживанию средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений, в состав деятельности должны входить все виды работ, предусмотренные техническим заданием (на основании Федерального закона № 99-ФЗ от 4 мая 2011 года «О лицензировании отдельных видов деятельности», статья 12, пункт 15) и имеющую в перечне разрешенных видов услуг пункты:
* монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем пожарной, охранной и

охранно-пожарной сигнализации и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ;

* монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем оповещения и эвакуации при пожаре и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ;
1. При организации и проведении работ должны выполняться требования нормативно-правовых документов в строительстве действующих на территории Российской Федерации - государственных стандартов (ГОСТ), строительных норм и правил (СНиП), санитарных норм и правил (СанПиН), методических документов в строительстве (МДС), территориальных сметных норм (ТСН), технических и технологических рекомендаций (ТР), свод правил (СП).
2. Выполнение работ не должно препятствовать или создавать неудобства в работе или представлять угрозу для его сотрудников. При выполнении работ обеспечивается соблюдение правил, действующего внутреннего распорядка, контрольно-пропускного режима, внутренних положений и инструкций, правила привлечения и использования иностранной и иногородней рабочей силы, установленные законодательством РФ и нормативными правовыми актами.
3. Руководство проводимыми работами должно осуществляться аттестованным по
правилам техники безопасности персоналом.
4. Во время выполнения работ Подрядчик, находящийся на объектах Заказчика, несет ответственность за дисциплину рабочих на объектах, пожарную безопасность, технику безопасности при производстве работ, за организацию и качество выполнения работ СНиП 12-03-2001, СНиП 12-04-2002, ГОСТ 12.2.013 0-91 ССБТ.
5. В процессе выполнения работ исключается загрязнение прилегающей территории строительными отходами, уборка строительного мусора с места проведения работ производится ежедневно, в конце рабочего дня, не допускается сжигание на строительной площадке строительных отходов. При небольшом количестве мусора допускается использовать мусорные контейнеры для временного хранения. Место установки контейнера и график вывоза согласовывается с Заказчиком.
6. Охрана труда рабочих должна обеспечиваться выдачей необходимых средств индивидуальной защиты. Рабочие места должны быть освещены по установленным нормам; наличие положения МДС 12-27.2006 «Методическое пособие по проведению обучения по охране труда руководящих работников и специалистов строительных организаций».
7. Документы, регламентирующие работы
8. Гражданский кодекс РФ;
9. Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
10. Федеральный закон № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999;
11. Федеральный закон № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» от 21.12.1994;
12. Федеральный закон Российской Федерации от 22.07.2008 N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
13. Федеральный закон Российской Федерации от 10.07.2012 № 117-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
14. Постановление Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года N 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;
15. Постановление Правительства РФ от 25.04.2012 N 390 «О противопожарном режиме» (вместе с «Правилами противопожарного режима в Российской Федерации»);
16. СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»;
17. СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»;
18. СП 6.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности»;
19. ПУЭ - «Правила устройства электроустановок»;
20. ГОСТ 31565-2012 «Кабельные изделия. Требования пожарной безопасности»;
21. ГОСТ Р 53325-2012 «Техника пожарная. Технические средства пожарной автоматики. Общие технические требования и методы испытаний»;
22. ГОСТ 21.110-2013 «СПДС. Спецификация оборудования, изделий и материалов»;
23. ГОСТ Р 21.1703-2000 «СПДС. Правила выполнения рабочей документации проводных средств связи»;
24. ГОСТ 2.316-2008 ЕСКД «Правила нанесения надписей, технических требований и таблиц на графических документах»;
25. ГОСТ Р 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации»;
26. РД 78.36.002-2010 Рекомендации «Технические средства систем безопасности объектов. Обозначения условные графические элементов технических средств охраны, систем контроля и управления доступом, систем охранного телевидения»;
27. РД 25.953-90 «Система автоматического пожаротушения, пожарной, охранной и охранно-пожарной сигнализации. Обозначения условные графические элементов связи»;
28. РД 78.145-93 Системы и комплексы охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации. Правила производства и приемки работ.
29. СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования».