**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на выполнение работ по ремонту палаты терапевтического отделения для нужд ЧУЗ «КБ «РЖД-Медицина» г. Астрахань»**

**Предмет процедуры закупки:** Выполнение работ по ремонту палаты терапевтического отделения для нужд ЧУЗ «КБ «РЖД-Медицина» г. Астрахань».

* 1. **Место выполнения работ:** г. Астрахань, ул. Сун Ят-Сена, зд. 62.

**2. Условия выполнения работ:**

- в соответствии с Техническим заданием, локальным сметным расчетом и действующих на территории РФ требований СНиП, стандартов, ТУ и требованиям;

- в соответствии с календарным Планом-графиком выполнения работ на объекте до полного его завершения в соответствии с условиями договора;

- с надлежащим качеством, из своих материалов, своими силами и средствами, в объеме и в сроки, предусмотренные договором;

**- в соответствии с действующим руководством по интерьерам сети «РЖД-Медицина».** Цветовую гамму строительных материалов согласовать заранее, не согласованные материалы будут подлежать замене.

- Подрядчик должен содержать рабочие помещения и прилегающие участки свободными от строительного мусора, возникающего в результате выполнения работ и обеспечивать общий порядок на участке работ, а также за свой счет своевременно вывозить накопления строительного мусора.

1. **Требования к безопасности выполняемых работ:**

Выполняемые работы, равно как и их результат, должны соответствовать требованиям Федерального закона 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования», СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. «Строительное производство», СП 12-136-2002 «Безопасность труда в строительстве. Решения по охране и промышленной безопасности в проектах производства работ», СП 12-135-2003 Свод правил по проектированию и строительству «Безопасность труда в строительстве. Отраслевые типовые инструкции по охране труда», [СНиП 21-01](http://files.stroyinf.ru/data1/2/2107/index.htm) -97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

1. **Требования к качеству выполняемых работ:**

В соответствии с ФЗ Российской Федерации от 30.12.2009г. №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», СНиП 3.04.01-87 "Изоляционные и отделочные покрытия", ГОСТ 4.233-86 и ГОСТ 4.212-80 «Номенклатура и эксплуатационные характеристики строительных растворов и бетонов», СП 15.13330.2012 «СНиП II-22-81\* Каменные и армированные конструкции», СНиП 3.04.01-87 «Отделочные работы», ГОСТ 12.3.002-2014 «Система стандартов безопасности труда. Общие требование безопасности», СП -256-1325800.2016 «Электроустановки жилых и общественных зданий. Правило проектирования и монтажа », СНиП 3.01.04-87 «Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения». ГОСТ Р 52059-2003 «Услуги бытовые. Услуги по ремонту и строительству жилья и других построек. Общие технические условия». Качество выполняемых работ, должно соответствовать требованиям действующих на территории РФ законодательных актов, норм и правил строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и др. и обеспечивать безопасную для жизни и здоровья людей.

1. **Требования к качеству, надежности поставляемых материалов:**

Все материалы, применяемые в процессе выполнения работ, предварительно согласовываются с Заказчиком и должны быть противопожарными и соответствовать:

ГОСТ 31357-2007 (Смеси сухие строительные); ГОСТ 6141-91 (СТ СЭВ 2047-88) "Плитки керамические глазурованные для внутренней облицовки стен. Технические условия"; ГОСТ 24045-2010 «Профили стальные листовые гнутые с трапециевидными гофрами для строительства. Технические условия»; ГОСТ Р 53307-2009 « Конструкции строительные. Противопожарные двери и ворота. Метод испытание на огнестойкость»; ГОСТ 23118-2012 «Конструкции стальные строительные. Общие технические условия», ГОСТ 33290-2015 «Материалы лакокрасочные, применяемые в строительстве. Общие технические условия» (классификация: ограниченно атмосферостойкая) для медицинских учреждений, где мытьё допускается раствором хлорамина и сходных асептических средств, противопожарные; ГОСТ 7473-85 Бетон.

Материалы должны быть новыми, не бывшими в употреблении годом выпуска не ранее 01.01.2019 года; Материалы должны быть сертифицированы в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

1. **Производство скрытых работ:**

Скрытые работы подлежат приемке перед производством последующих работ. Подрядчик письменно, не позднее, чем за 3 (три) дня до начала приемки, уведомляет Заказчика о необходимости проведения приемки выполненных работ, подлежащих закрытию. Уведомление о назначении даты приемки скрытых работ должно быть направлено Подрядчиком Заказчику в рабочие дни и в часы работы Заказчика. В случаях, если закрытие скрытых работ произведено без оформления акта на скрытые работы, а Заказчик не был информирован или информирован с опозданием, Подрядчик по указанию Заказчика должен за свой счет и своими силами, без увеличения сроков производства работ, открыть, а затем восстановить данную часть скрытых и последующих работ. В случае обнаружения ненадлежащего выполнения работ, подлежащих закрытию, Заказчик дает соответствующие предписания, обязательные для исполнения Подрядчиком. Подрядчик обязан своими силами и за свой счет в срок 3 (три) дня, без увеличения установленных договором сроков производства работ, переделать эти работы для обеспечения их надлежащего качества и повторно предъявить их к приемке.

1. В течение 5 дней после подписания договора предоставить Заказчику:

- назначить Представителя (ей) Подрядчика, официально известив об этом Заказчика в письменном виде с указанием ФИО таких лиц, занимаемой ими должности, контактных данных, объема и характера, предоставленных им полномочий, с приложением оригинального экземпляра соответствующих доверенностей;

- Журнал производства работ;

- календарный план график производства работ.

1. По завершении выполнения работ подрядчик обязан предоставить Заказчику:

- акты освидетельствования скрытых работ;

- акт о приемке выполненных работ по форме КС-2

- справку стоимости работ по форме КС-3

- сертификаты, технические паспорта, гарантийные обязательства на, или другие документы, удостоверяющие качество материалов и оборудования;

- акт об оказании услуг;

- акт приема-передачи документов.

1. Стоимость ремонтных работ:

стоимость материалов, предусмотренных локальным сметным расчетом, техническим заданием, а также оборудования, изделий, материалов не указанных в документации к договору, но необходимых для выполнения всего объема работ по договору; укрывные материалы, транспортные расходы, погрузо-разгрузочные работы, расходы по систематическому вывозу мусора с объекта в период выполнения работ и по их завершению, оформление согласований и заключений, расходы на охрану материалов на объекте, трудозатраты, расходы на осуществление гарантийного ремонта в течение срока предоставления гарантии качества, расходы на страхование, уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, осуществляемых Подрядчиком в соответствии с законодательством Российской Федерации входят в цену договора.

1. Срок и порядок выполнения работ: в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента заключения Договора.
2. Срок гарантии выполненных работ:

составляет 24 (двадцать четыре) месяца со дня сдачи – приемки работ (без претензий).

В случае нанесения ущерба Заказчику в ходе выполнения работ все расходы по возмещению ущерба несет Подрядчик.

Все обнаруженные дефекты должны устраняться Подрядчиком в установленный Заказчиком срок.

Во время срока гарантийного обслуживания все обнаруженные дефекты должны устраняться Подрядчиком в согласованный сторонами срок, но не более 10 рабочих дней.

Подрядчик должен предоставить контактный телефон, по которому Заказчик может информировать квалифицированный персонал Подрядчика или его представителя о дефектах выполненных работ.

**Подрядчик несёт полную материальную ответственность как за объект, так и за имущество Заказчика, хранящееся (соскладированное, смонтированное) на строительной площадке.**