**Техническое задание**

1. **Срок выполнения работ:**

- начало выполнения Работ: с даты заключения Договора

- окончание выполнения Работ: в течение 90 календарных дней.

1. **Объем выполняемых работ:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование работ | Ед.изм. | Кол-во |
| 1 | 3 | 4 | 5 |
| **Раздел 1. Демонтажные работы** |
| **Раздел 1. Демонтажные работы** |
| **1.1 Демонтаж лифта пассажирского г/п 500 кг на 5 остановок скорость движения кабины 1 м/с, Н/шахты= 18,9 м** |
| 1 | Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с: грузоподъемностью 500 кг, количество остановок 12, высота шахты 38 м | 1 лифт | 1 |
| 2 | За каждую остановку, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг | 1 остановка | -7 |
| 3 | За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемность: до 400, 500 кг | 1 м | -19,1 |
| **1.2. Демонтажные работы: шахты, машинного помещения, приямка** |
| 4 | Разборка горизонтальных поверхностей железобетонных конструкций при помощи отбойных молотков, бетон марки: 200 | 1 м3 железобетона | 0,3 |
| 5 | Демонтаж. Монтаж площадок с настилом и ограждением из листовой, рифленой, просечной и круглой стали | 1 т конструкций | 0,25 |
| 6 | Монтаж балок, ригелей перекрытия, покрытия и под установку оборудования многоэтажных зданий при высоте здания: до 25 м | 1 т конструкций | 0,62 |
| 7 | Демонтаж . Установка противопожарных дверей: однопольных глухих | 1 м2 проема | 1,9 |
| 8 | Демонтаж. Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 | 100 м2 проемов | 0,0064 |
| 9 | Демонтаж. Установка металлических дверных блоков в готовые проемы | 1 м2 проема | 6,8 |
| 10 | Демонтаж. Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм | 100 м2 стяжки | 0,25 |
| **Погрузочно-разгрузочные работы** |
| 10 | Погрузка при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного | 1 т груза | 3,0359 |
| 11 | Погрузка при автомобильных перевозках: Погрузка прочих материалов, конструкций и деталей (возвратных материалов) | 1 т груза | 1,645 |
| 12 | Перевозка массовых навалочных грузов автомобилями-самосвалами, работающими вне карьеров на расстояние: до 30 км (I класс груза) | 1 т груза | 4,6809 |
| **Возвратные материалы** |
| 13 | Материалы, изделия, конструкции металлические | т | 1,645 |
| **Раздел 2. Монтаж лифта пассажирского г/п 630 кг, на 5 остановок, скорость движения кабины 1 м/с, Н/шахты = 18,9 м** |
| 14 | Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с: грузоподъемностью 1000 кг, количество остановок 12, высота шахты 44 м | 1 лифт | 1 |
| 15 | За каждую остановку, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 1000 кг | 1 остановка | -7 |
| 16 | За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемность: до 1000 кг | 1 м | -25,1 |
| 17 | Лифт пассажирский г/п 630 кг, 5 остановок, скорость 1 м/с | шт. | 1 |
| **Техническое освидетельствование лифта** |
| 18 | Полное техническое освидетельствование лифта на две остановки | 1 лифт | 1 |
| 19 | За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к расценке 01-05-001-01 | 1 остановка | 3 |
| **Раздел 3. Общестроительные работы** |
| **Шахта, машинное помещение.** |
| 20 | Сверление отверстий: в кирпичных стенах электроперфоратором диаметром до 20 мм, толщина стен 0,5 кирпича | 100 отверстий | 2,08 |
| 21 | Установка анкеров в отверстия глубиной 100 мм с применением смесей серии MASTERFLOW, диаметр анкера: 12 мм | 100 шт. | 2,08 |
| 22 | Шпилька анкерная Hilti: HIT-V-5,8 М16х300 (HAS) для использования с химическими анкерами HIT | шт. | 2,08 |
| 23 | Состав тиксотропный двухкомпонентный на основе полиэфирной смолы для крепления анкеров MASTERFLOW 915SF (380 мл) | шт. | 35 |
| 24 | Монтаж площадок с настилом и ограждением из листовой, рифленой, просечной и круглой стали | 1 т конструкций | 0,386 |
| 25 | Детали закладные и накладные изготовленные: с применением сварки, гнутья, сверления (пробивки) отверстий (при наличии одной из этих операций или всего перечня в любых сочетаниях) поставляемые отдельно | т | 0,386 |
| 26 | Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115 (закладные) за 2 раза | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0,0476 |
| 27 | Установка противопожарных дверей: однопольных глухих | 1 м2 проема | 1,9 |
| 28 | Дверь противопожарная металлическая: однопольная ДПМ-01/60, размером 1000х2100 мм | шт. | 1 |
| 29 | Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 | 100 м2 проемов | 0,0064 |
| 30 | Дверь противопожарная металлическая: однопольная ДПМ-01/60, размером 900х1600 мм. Люк металлический огнестойкость ЕI 60 | шт. | 1 |
| 31 | Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм (толщ. 25 мм) | 100 м2 стяжки | 0,2028 |
| 32 | Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01 | 100 м2 стяжки | 0,2028 |
| 33 | Силикатная окраска водными составами внутри помещений: по штукатурке и кирпичу, пол | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0,3572 |
| 34 | Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону: улучшенная стен | 100 м2 оштукатуриваемой поверхности | 0,9356 |
| 35 | Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная: по штукатурке стен | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0,9356 |
| 36 | Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону: улучшенная потолков | 100 м2 оштукатуриваемой поверхности | 0,3572 |
| 37 | Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная: по штукатурке потолков | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0,3572 |
| 38 | Облицовка: дверных проемов в наружных стенах откосной планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием с установкой наличников из оцинкованной стали с полимерным покрытием | 1 м2 проемов | 10,6 |
| 39 | Откосная планка шириной 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием | п.м | -23,32 |
| 40 | Наличники из оцинкованной стали с полимерным покрытием | п.м | -4,876 |
| 41 | Облицовка лифтовых порталов. Нержавеющая сталь марки AISI 304. | м2 | 10,6 |
| **Приямок** |
| 42 | Монтаж лестниц прямолинейных и криволинейных, пожарных с ограждением | 1 т конструкций | 0,02 |
| 43 | Лестницы приставные и прислоненные с ограждениями (Лестница) | т | 0,02 |
| 44 | Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм (толщ. 25 мм) | 100 м2 стяжки | 0,0341 |
| 45 | Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01 | 100 м2 стяжки | 0,0341 |
| 46 | Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами: на мастике Битуминоль, первый слой | 100 м2 изолируемой поверхности | 0,0341 |
| 47 | Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами: на мастике Битуминоль, последующий слой | 100 м2 изолируемой поверхности | 0,0341 |
| 48 | Силикатная окраска водными составами внутри помещений: по штукатурке и кирпичу, пол | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0,0341 |
| 49 | Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону: улучшенная стен | 100 м2 оштукатуриваемой поверхности | 0,0962 |
| 50 | Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная: по штукатурке стен | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0,0962 |
| 51 | Масляная окраска металлических поверхностей: решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2 (лестница) | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0,012 |
| **Раздел 1. Демонтажные работы** |
| 52 | Демонтаж. Блок управления шкафного исполнения или распределительный пункт (шкаф), устанавливаемый: на стене, высота и ширина до 600х600 мм (вес 1 шт. 25 кг) | 1 шт. | 1 |
| 53 | Демонтаж кабеля силового | 100 м | 0,67 |
| 54 | Демонтаж: скрытой электропроводки | 100 м | 0,75 |
| 55 | Демонтаж: светильников для люминесцентных ламп | 100 шт. | 0,12 |
| **Раздел 2. Электроснабжение** |
| **Электроснабжение и электроосвещение машинного помещения, шахты и приямка.** |
| 56 | Блок управления шкафного исполнения или распределительный пункт (шкаф), устанавливаемый: на стене, высота и ширина до 600х600 мм | 1 шт. | 1 |
| 57 | Шкаф (устройство) автоматического ввода резерва АВР, током: 40А (ЩАП-33-54 на 40 А) | шт. | 1 |
| 58 | Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина: до 600х600х350 мм | 1 шт. | 1 |
| 59 | Щиты с монтажной панелью: ЩМП-3, размером 650х500х220 мм, степень защиты IP54 (ЩРН-П-3) | шт. | 1 |
| 60 | Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции: на стене или колонне, на ток до 25 А | 1 шт. | 3 |
| 61 | Выключатели автоматические: 25А | шт. | 1 |
| 62 | Выключатели автоматические: 16А | шт. | 2 |
| 63 | Кабель двух-четырехжильный сечением жилы до 16 мм2 с креплением накладными скобами, полосками с установкой ответвительных коробок | 100 м | 0,5814 |
| 64 | Кабель силовой огнестойкий с медными жилами с изоляцией и оболочкой из ПВХ, не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением, напряжением 1,0 кВ (ГОСТ Р 53769-2010), марки: ВВГнг(A)-FRLS 5х10ок(N,PE) | 1000 м | 0,059303 |
| 65 | Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 50 мм | 100 м | 0,759 |
| 66 | Трубы гибкие гофрированные тяжелые из ПНД, серии BH, диаметром: 32 мм | 10 м | 7,7418 |
| 67 | Держатель с защелкой "DKC" для труб диаметром: 32 мм | шт. | 150 |
| 68 | Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 16 мм2 | 100 м | 0,765 |
| 69 | Кабель силовой огнестойкий с медными жилами с изоляцией и оболочкой из ПВХ, не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением, напряжением 1,0 кВ (ГОСТ Р 53769-2010), марки: ВВГнг(A)-FRLS 3х1,5ок(N,PE) | 1000 м | 0,05202 |
| 70 | Кабель силовой огнестойкий с медными жилами с изоляцией и оболочкой из ПВХ, не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением, напряжением 1,0 кВ (ГОСТ Р 53769-2010), марки: ВВГнг(A)-FRLS 3х2,5ок | 1000 м | 0,02601 |
| 71 | Разветвительная коробка: У-257 | шт. | 1 |
| 72 | Светильник отдельно устанавливаемый: на штырях с количеством ламп в светильнике 1 | 100 шт. | 0,12 |
| 73 | Светильник ЖБУ 02-100-002 антивандальный | шт. | 12 |
| 74 | Лампы люминесцентные ЛБ-65 | шт. | 12,24 |
| 75 | Выключатель: одноклавишный неутопленного типа при открытой проводке | 100 шт. | 0,02 |
| 76 | Выключатель одноклавишный для открытой проводки | шт. | 2 |
| 77 | Розетка штепсельная: неутопленного типа при открытой проводке | 100 шт. | 0,02 |
| 78 | Розетка штепсельная Mosaic с заземляющим контактом | шт. | 2 |
| **Заземление** |
| 79 | Проводник заземляющий открыто по строительным основаниям: из полосовой стали сечением 100 мм2 | 100 м | 0,5828 |
| 80 | Сталь полосовая: 30х4 мм | т | 0,054783 |
| 81 | Проводник заземляющий из медного изолированного провода сечением 25 мм2 открыто по строительным основаниям | 100 м | 0,2754 |
| 82 | Кабель силовой с медными жилами с изоляцией и оболочкой из ПВХ, не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением, напряжением 1,0 кВ (ГОСТ Р 53769-2010), марки: ВВГнг(A)-LS 3х10ок(N,PE) (Прим.) Кабель ВВГнг(A)-FRLS 1х10 | 1000 м | 0,028091 |
| **Раздел 1. Диспетчеризация лифтового оборудования** |
| 83 | Прокладка кабеля, масса 1 м: до 1 кг, по стене кирпичной | 100 м кабеля | 1,02 |
| 84 | Кабель симметричный высокочастотный парной скрутки, категории 5Е, с медными однопроволочными жилами диаметром 0,52 мм, в полиэтиленовой изоляции, с общим экраном, в оболочке из поливинилхлоридного пластиката, на тросу, марки КВПЭФтр, с числом пар:: 4х2х0,52 (FTP4-Cat5е) | 1000 м | 0,10404 |
| 85 | Съемные и выдвижные блоки (модули, ячейки, ТЭЗ), масса: до 5 кг | 1 шт. | 1 |
| 86 | Лифтовой блок 7.2 | шт. | 1 |
| 87 | Громкоговоритель или звуковая колонка: в помещении | 1 шт. | 6 |
| 88 | Устройство переговорное парковое упрощенное ППУ-У, 38137-00-00 | шт. | 3 |
| 89 | Устройство переговорное наружное УПН , ЕИУС.468351.055 | шт. | 3 |
| 90 | Извещатель ОС автоматический: ударно-контактный, бесконтактный электромагнитный или пьезоэлектрический, устанавливаемый на стекле | 1 шт. | 1 |
| 91 | Аппарат телефонный системы ЦБ или АТС: настольный | 1 шт. | 1 |
| 92 | Извещатель охранный для закрытых помещений, комбинированный СОКОЛ-2 (ИО 414-1) | шт. | 1 |
| 93 | Аппарат телефонный с тангентой ТА-Т , ЕИУС.465661.127 | шт. | 1 |
| **Раздел 1. 022-09-27-ЛП/1-21-ПБ.** |
| 94 | Прокладка кабеля, масса 1 м: до 1 кг, по стене кирпичной | 100 м кабеля | 0,408 |
| 95 | Кабели для систем сигнализации с однопроволочными медными жилами, изоляцией из полиэтилена, оболочкой из белого ПВХ пластиката, марки: КСПВ 4x0,50 | 1000 м | 0,041616 |
| **Раздел 1. Пусконаладочные работы лифта** |
| 96 | Лифт пассажирский для административных зданий на 10 остановок, грузоподъемность до 1000 кг, скорость движения кабины: 1 м/с, с микропроцессорными устройствами | 1 лифт | 1 |
| 97 | При изменении количества остановок уменьшать или добавлять: к расценке 01-14-026-01 | 1 остановка | -5 |
| 98 | Преобразователь частотный скорости лифта грузоподъемностью до 1000 кг со скоростью движения кабины до 1,6 м/с, напряжение до 1 кВ | 1 преобразователь | 1 |

**Технические характеристики демонтируемого лифта (основные):**

Модель, тип – пассажирский, Щербинский лифтостроительный завод, рег. № 222248, зав. №580 ЩЛЗ.

Дата изготовления - 1993 г.

Дата ввода в эксплуатацию - 1994 г.

Грузоподъемность - 500 кг

Число остановок – 5

Высота подъёма 14,4

**Технические характеристики устанавливаемого лифта:**

|  |  |
| --- | --- |
| Назначение лифта | Пассажирский |
| Грузоподъемность, кг | не менее 500  |
| Год выпуска  | 2025 |
| Привод | электрический |
| Тип кабины | Не проходная |
| Конструкция дверей шахты | Автоматические, центрального открывания. |
| Вид привода дверей шахты | автоматические |
| Этажность/остановки /двери | 5/5/5 |
| Этажные отметки | «0,000», «+ 3,600», «+7,200», «+10,800», «+14,400», |
| Скорость движения кабины, м/с | Не менее 1  |
| Огнестойкость ДШ | EI-60 |
| Параметры шахты: ширина, мм | 1750 |
| Параметры шахты: глубина, мм | 1950 |
| Высота последнего этажа (верхнего), мм. | 3150  |
| Размер строительного дверного проема в свету, ширина, мм. | 800  |
| Размер строительного дверного проема в свету, высота, мм. | 2000 |
| Глубина приямка, мм. | 1300 |
| Высота подъема, мм. | 14 400 |
| Параметры кабины: ширина, мм.  | Не более 1100 |
| Параметры кабины: глубина, мм. | Не более 1400  |
| Параметры кабины: высота, мм. | Не более 2100  |
| Параметры дверей: ширина, мм. | Не более 800  |
| Параметры дверей: высота, мм. | Не менее 2000  |
| Пол | Керамогранит |
| Обрамление проемов дверей шахты  | в цвет дверей шахты Шлиф. нерж. сталь |
| Отделка кабины и дверей кабины | Шлиф. нерж. сталь |
| Отделка дверей шахты | Шлиф. нерж. сталь |
| Система управления | Полная собирательная при движении кабины вверх и вниз  |
| Пост приказов, вызывной пост | Модуль с прямоугольными кнопками, имеющими подцветку, вентилятор, кнопка «вызова диспетчера», речевой и световой информатор в кабине, поручень.Кнопки – антивандальные, шрифт Брайля, Шлиф. нерж. ст. |
| сейсмичность | По проекту (монтаж лифта в сейсмостойком исполнении более 7 баллов, неизменное значение) |
| Индикация на этажах | информационное табло о нахождении лифта на каждом этаже с обозначением этажности  |
| Инфракрасная завеса при входе в кабину. На всю высоту дверей. | Да |
| Класс энергосбережения | Не ниже В |
| Привод дверей | Электрический  |
| Главный привод | Электрический |
| Мощность, кВт | Не более 5,5  |
| Диспетчерская связь на лифте | Оборудовать лифт системой диспетчеризации. |

1. **Требования к выполнению (производству) работ:**

Работы осуществляются в условиях действующего лечебного учреждения, без остановки лечебного процесса. Обязательным условием является соблюдение правил действующего внутреннего распорядка, контрольно-пропускного режима, внутренних положений, инструкций и требований ЧУЗ «КБ «РЖД-Медицина» г. Иркутск». Выполнение работ не должно препятствовать или создавать неудобства в работе учреждения или представлять угрозу для сотрудников Заказчика.

Работы выполняются без нарушения действующих инженерных сетей.

Генеральный подрядчик при выполнении работ учитывает существующее положение строительных конструкций здания.

Производство работ должно выполняться с наименьшим ущербом для отделки и дизайна помещений.

При выполнении работ должен обеспечивать беспрепятственный проход персонала и подъезд транспорта, не нарушать бесперебойное электро-, и водоснабжение учреждения. Отключение и подключение инженерных систем, сетей или отдельных их участков производятся Подрядчиком только по предварительному согласованию с Заказчиком.

Работы должны производиться только в отведенной зоне работ. Для сокращения шума, пыли, загрязнения воздуха работы производятся минимально необходимым количеством технических средств и механизмов.

Место складирования материалов и оборудования, их подъем на этажи Генеральный подрядчик обязан согласовывать с Заказчиком.

Заказчик не несет ответственности за сохранность материалов и оборудования Генерального подрядчика. Генеральный подрядчик должен за свой счет и риск обеспечить надлежащее хранение материалов, инструментов и другого имущества Генерального подрядчика, находящегося на территории Заказчика.

Все работы должны выполняться квалифицированными специалистами, имеющими право на проведение монтажных работ лифтового оборудования, прошедших обучение и аттестацию в соответствии с требованиями действующего законодательства в области промышленной безопасности. Руководство ремонтными работами поручается инженерно-техническому работнику, прошедшему обучение и аттестацию в соответствии с требованиями действующего законодательства в области промышленной безопасности.

Во время производства работ Подрядчиком должен быть обеспечен беспрепятственный доступ представителей Заказчика к любому конструктивному элементу объекта, представлять по их требованию отчеты о ходе выполнения работ, исполнительную документацию.

Генеральный подрядчик не имеет права самостоятельно изменять состав, объем работ и увеличивать сроки выполнения работ.

Генеральный подрядчик производит демонтаж изношенного лифтового оборудования, монтаж нового лифта в соответствии с проектно-сметной документацией, выполняет пуско-наладочные работы и сдачу лифта.

В процессе выполнения работ Генеральный подрядчик осуществляет систематическую ежедневную, а по завершению работ окончательную уборку используемых при производстве работ площадей и вывоз строительного мусора за пределы объекта. Складирование строительного мусора на территории Заказчика и в местах общественного пользования запрещено.

Генеральный подрядчик обязан немедленно письменно предупредить Заказчика при обнаружении не зависящих от Генерального подрядчика обстоятельств, которые могут привести к аварийной ситуации при выполнении работ, либо создают невозможность их завершения в срок.

Генеральный подрядчик обязан постоянно вести журнал учета выполненных работ и своевременно оформлять исполнительную документацию и акты на скрытые работы, извещая Заказчика не менее чем за 3 (три) рабочих дня о времени освидетельствования скрытых работ.

Генеральный подрядчик не вправе приступать к выполнению последующих работ до приемки (освидетельствования) скрытых работ, составления, и подписания актов установленного образца. Генеральный подрядчик обязан составлять акты освидетельствования скрытых работ в трех экземплярах: два экземпляра для Заказчика и один для Генерального подрядчика.

После окончания монтажа и пусконаладочных работ Генеральный подрядчик проводит полное техническое освидетельствование лифта с привлечением специализированной экспертной организации. Генеральный подрядчик на основе собственных доказательств и при положительных результатах полного технического освидетельствования оформляет и регистрирует декларацию о соответствии лифта требованиям технического регламента.

Ввод лифта в эксплуатацию производится на основании акта технической готовности лифта, протоколов осмотра и проверки элементов заземления (зануления) оборудования, проверки сопротивления изоляции силового электрооборудования, цепей управления и сигнализации, силовой и осветительной электропроводки, измерения полного сопротивления петли фаза - нуль, акта на скрытые работы.

В случае несоответствия выполненных работ техническому заданию Заказчика, проектно-сметной документации, требованиям технических регламентов действующего законодательства, сторонами составляется двухсторонний Акт выявленных недостатков с перечнем необходимых доработок. Генеральный подрядчик обязан произвести необходимые исправления за свой счет.

Решение о вводе лифта в эксплуатацию принимается Заказчиком на основании положительных результатов работы комиссии в установленном порядке ГОСТ Р 55969-2023 «Лифты. Ввод в эксплуатацию. Общие требования»

1. **Требования на выполнение сопутствующих работ, поставкам необходимых для выполнения работ материалов, в том числе оборудования:**

используемые материалы, оборудование и комплектующие должны быть новыми, заводского изготовления, не бывшими в употреблении не находившимися в эксплуатации, не подвергавшиеся ранее ремонту, модернизации или восстановлению, соответствовать проектным требованиям, ГОСТам и ТУ, обеспечены техническими паспортами, руководством по эксплуатации на русском языке, сертификатами и др. документами, удостоверяющими их качество и гарантию. Генеральный подрядчик гарантирует, что устанавливаемый лифт свободен от прав третьих лиц.

Лифт и комплектующие должны быть поставлены комплектно, и обеспечивать конструктивную и функциональную совместимость.

Погрузка и доставка нового лифта, материалов к месту проведения монтажных работ осуществляется транспортом Генерального подрядчика и за его счет.

1. **Требования к гарантии качества выполненных работ и применяемых материалов и оборудования:**

Гарантия качества выполняемых работ, в том числе на используемые в работе материалы и оборудование предоставляется в полном объеме.

Гарантийный срок на Работы составляет 5 (пять) лет.

Гарантийный срок на лифты и лифтовое оборудование составляет не менее 24 месяцев, но не менее срока гарантии изготовителя оборудования. Если в гарантийный период объекта обнаружатся дефекты и недостатки Работ, препятствующие нормальной эксплуатации оборудования, то Подрядчик обязан их устранить за свой счет в установленный Заказчиком срок.

1. **Общие требования к выполнению работ:**

При организации и проведении ремонтно-строительных работ должны выполняться требования государственных стандартов, строительных норм и правил, санитарных правил и норм, межотраслевых и отраслевых (по принадлежности) нормативных правовых актов. Подрядчик обязан обеспечить качество всех выполняемых работ в соответствии с действующими на момент подписания контракта нормами, правилами и настоящим техническим заданием.

Учитывая режимный характер объекта, Подрядчик до начала выполнения работ назначает ответственных лиц за производство всех видов работ на объекте из числа своих инженерно-технических работников. Для оформления разрешительных документов Подрядчика предоставляет Заказчику список персонала, который будет задействован на объектах с указанием фамилии, имени, отчества и паспортных данных каждого работника, а также номера автомашин, подвозящих материалы, оборудование и другие грузы для выполнения работ.

Производство работ должно осуществляться в период с 8.00 до 17.00 часов, ежедневно, согласно графику выполнения работ.

Вся полнота ответственности при выполнении работ на объекте за соблюдением норм и правил по технике безопасности, пожарной безопасности, охране окружающей среды возлагается на Генерального подрядчика. Организация и выполнение работ должны осуществляться с соблюдением законодательства Российской Федерации об охране труда. Перед началом производства Подрядчик должен проводить инструктаж о методах работ, последовательности их выполнения, необходимых средствах индивидуальной защиты. На объекте должен вестись журнал проверки техники безопасности и охраны труда, журнал производства работ. В процессе выполнения ремонтных работ предусмотреть мероприятия, исключающие загрязнение прилегающей территории строительными отходами.

1. **Требования к результатам работ и иные показатели, связанные с определением соответствия выполняемых работ потребностям Заказчика (приемка работ):**

По окончанию работ Генеральный подрядчик передает Заказчику следующую документацию:

- паспорт на установленный лифт и лифтовое оборудование, рабочий проект;

- руководство по эксплуатации на лифт на русском языке, руководство по монтажу,

- сертификат соответствия на лифт и лифтовое оборудования;

- декларацию о соответствии лифта техническому регламенту о безопасности лифта;

- заключение о полном техническом освидетельствовании лифта и лифтового оборудования;

- акты на скрытые работы,

-акты или протоколы испытаний,

-сертификаты на материалы и оборудование.

-иные документы, предусмотренные действующим законодательством и Договором

По завершению работ Подрядчик приглашает специализированную организацию для полного технического освидетельствования лифтов и лифтового оборудования, представителя надзорного органа для регистрации и предоставления декларации.

Частичное выполнение работ не допускается.

Демонтажные работы старого лифта Заказчика должны быть начаты не ранее 30 календарных дней до даты доставки нового лифта и лифтового оборудования, с предоставлением соответствующего документа о предполагаемой дате доставки.

1. **Генеральный подрядчик при выполнении работ руководствуется следующей нормативно-технической документацией:**

Генеральный подрядчик обеспечивает безопасность производства работ в соответствии с действующими строительными нормами, методическими документами и правилами, регламентирующими качество выполнения работ, с соблюдением правил пожарной безопасности, правил техники безопасности и охраны труда, в том числе:

Технический регламент Таможенного Союза «Безопасность лифтов» от 18.10.2011 г. № 824.

ГОСТ Р 70368.1-2022 «Лифты. Проверки, испытания и измерения. Часть 1. Порядок проведения измерений и правила оформления результатов освидетельствования лифтов перед вводом в эксплуатацию»

ГОСТ Р 55969-2023 «Лифты. Ввод в эксплуатацию. Общие требования».

ГОСТ 34441-2024 «Лифты. Диспетчерский контроль. Общие технические требования».

ГОСТ 34581-2019 «Лифты. Специальные требования безопасности при установке новых лифтов в существующие здания».

ГОСТ 22845-2018 Лифты. Лифты электрические. Монтаж и пусконаладочные работы. Правила организации и производства работ, контроль выполнения и требования к результатам работ.

ГОСТ Р 58495-2019 «Лифты. Модернизация находящихся в эксплуатации лифтов. Общие требования».

ГОСТ Р 56420.2-2015 «Лифты, эскалаторы и конвейеры пассажирские. Энергетические характеристики. Часть 2. Расчет энергопотребления и классификация энергетической эффективности лифтов.»

СТ СЭВ 726-85 Техника безопасности. Лифты электрические. Требования к кабине, противовесу, направляющим.

ГОСТ Р 53296-2009. Установка лифтов для пожарных в зданиях и сооружениях. Требования пожарной безопасности

Инструкция по монтажу лифта завода-изготовителя

Инструкция по эксплуатации завода-изготовителя.

ГОСТ Р 53297-2009 Лифты пассажирские и грузовые. Требования пожарной безопасности

ГОСТ 33984.1-2023 «Лифты. Лифты для транспортирования людей или людей и грузов. Общие требования безопасности к устройству и установке.»

Приказ Министерства труда и социальной защиты РФ от 11 декабря 2020 г. № 883н « Об утверждении Правил по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте»

Министерства труда и социальной защиты РФ от 16 ноября 2020 г. № 782н «Об утверждении правил по охране труда при работе на высоте»

СП 51.13330.2011 «Защита от шума»;

Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ.

Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Федеральный закон от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании».

Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».

СП 48.13330.2019 «Организация строительства». СНиП 12-01-2004 (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 24.12.2019 N 861/пр).

Приказ Министерства труда и социальной защиты РФ от 16 ноября 2020 г. N 782н «Об утверждении правил по охране труда при работе на высоте».

Правила противопожарного режима в Российской Федерации утверждённых постановлением Правительством Российской Федерации от 16 сентября 2020 г. № 1479.

СНиП 12-03-2001. «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования» (Зарегистрирован Росстандартом 24 декабря 2010 года в Федеральном информационном фонде технических регламентов и стандартов в качестве СП 49.13330.2010).

Постановление Госстроя РФ от 17 сентября 2002 г. N 123 «О принятии строительных норм и правил Российской Федерации» СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство».

СП 70.13330.2012. Свод правил. Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87.

Приказ Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 15.12.2020 № 903н «Об утверждении Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок».

В случае наличия в документах, содержащихся в извещении об осуществлении закупки, ссылок на недействующие или замененные ГОСТы, ОСТы, ТУ, СНиП- требования, установленные в отмененных нормативных документах не применяются. Участникам закупки при выполнении Работ необходимо руководствоваться ГОСТами, ОСТами, ТУ, СНиП, вступившими в силу взамен отмененных.