**Техническое задание**

текущий ремонт индивидуального теплового пункта (ИТП) помещение по тех.паспорту 5 (27,5м2), в подвале.

**1. Наименование работ**

- текущий ремонт (ИТП) помещение по тех.паспорту 5 (27,5м2), в подвале.

**2. Место выполнения работ :**

- стоматологическая поликлиника. г.Самара, ул. Агибалова 12.

**3. Сроки оказания работ:** 90 календарных дней с даты заключения договора.

**4. Срок действия договора:** 1год ; (датой окончания выполнения работ на объекте по виду работ считается дата подписания акта о приемке приемочной комиссией выполненных работ на объектах.), гарантия 3 года.

**5. Требования к** Генподрядчику

5.1 Наличие лицензии/сертификатов соответствия/допусков к определенному виду работ.

5.2 Генподрядчик своими силами и за свой счет обеспечивает Транспортировку строительных материалов к месту выполнения работ, производство погрузочно - разгрузочных работ и прочих сопутствующих мероприятий.

5.3 Не нарушать существующее сети, проходящие рядом с агрегатами индивидуального теплового пункта в случае повреждения Исполнителем, восстановительные работы должны быть осуществлены за счёт и силами Генподрядчика.

5.4 Рабочий состав генподрядной организации должен быть обучен, проинструктирован, иметь соответствующий допуск. Работы необходимо выполнять с соблюдением ОТ и ТБ, при выполнении особо опасных видов работ оформлять наряд-допуск.

5.5 Работы проводятся Генподрячиком только в отведенной зоне работ, установленной Заказчиком

В течение 3 (трёх) рабочих дней после окончания работ производится ликвидация рабочей зоны, уборка мусора, материалов, разборка ограждений.

5.6 При организации и проведении Работ должны выполняться требования государственных стандартов, строительных и санитарных норм и правил, межотраслевых и отраслевых (по принадлежности) нормативно-правовых актов.

5.7 В ходе выполнения работ должна быть обеспечена чистота на площадке для выполнения работ.

Работы осуществляются в условиях действующего здания без прекращения его функционирования. Выполнение работ не должно препятствовать или создавать неудобства посетителям и работе сотрудников Заказчика или представлять угрозу. Опасные для людей зоны должны быть обозначены знаками безопасности, надписями установленной формы и ограждены в установленном порядке.

Работы по проведению ремонта могут производиться Генподрячиком в будние дни с 08.00 до 17.00 часов в выходные дни по предварительной договоренности с Заказчиком.

5.8 Генподрячик несет ответственность за дисциплину рабочих на Объекте, пожарную безопасность, технику безопасности при производстве работ, за организацию и качество выполнения работ.

При выполнении работ Генподрячик обязан соблюдать правила внутреннего и трудового распорядка Заказчика, правила пожарной безопасности.

Перед началом работ Генподрячик предоставляет Заказчику список работников привлеченных к выполнению строительно-монтажных работ.

5.9 Применяемые материалы должны быть новыми

Цветовые решения отделочных материалов и их качественные характеристики предварительно согласовываются с Заказчиком.

6.0 При обнаружении дефектов Генподрячик своими силами в кратчайший срок устраняет их с надлежащим качеством.

**6. Услуга должна проводиться в соответствии с:**

нормативно – техническими документами:

- СП 30.13330.2020 ВНУТРЕННИЙ ВОДОПРОВОД И КАНАЛИЗАЦИЯ ЗДАНИЙ

- СП 118.13330.2022 Общественные здания и сооружения

-СП 510.1325800.2022 «Тепловые пункты и системы внутреннего теплоснабжения»

- СП124.13330.2012 Тепловые сети

**7. Объемы / виды работ**

-Работы должны быть выполнены в соответствии с требованиями настоящего технического задания и сметной документации

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Стоматологическая поликлиника. г.Самара, ул. Агибалова 12. текущий ремонт индивидуального теплового пункта (ИТП) помещение по тех.паспорту 5 (27,5м2),в подвале. | | | |
| №  п/п | Наименование работ | Ед. изм. | Кол-во |
| **Раздел 1.** | | | |
| 1 | Демонтаж водоподогревателей емкостных емкостью: свыше 2 до 6 м3 | 10 шт. | 0,2 |
| 2 | Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на резьбе диаметром: до 32 мм | 100 м трубопровода | 0,295 |
| 3 | Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на резьбе диаметром: свыше 50 до 76 мм | 100 м | 0,005 |
| 4 | Изготовление элементов и сборка узлов стальных трубопроводов из оцинкованных и неоцинкованных водогазопроводных труб на резьбе диаметром: до 25 мм | 10 м | 0,45 |
| 5 | Изготовление элементов и сборка узлов стальных трубопроводов из оцинкованных и неоцинкованных водогазопроводных труб на резьбе диаметром: 32 мм | 10 м | 2,4 |
| 5.1 | Круг алмазный отрезной сегментный, диаметр 800 мм, сегмент 4,8х10х40 мм | шт. | 0,024 |
| 5.2 | Кран шаровой муфтовый для воды, тип резьбы внутренняя/наружная, номинальный диаметр 32 мм | шт. | 6 |
| 5.3 | Сгон стальной в сборе с муфтой и контргайкой, диаметр условного прохода 32 мм | шт. | 16 |
| 5.4 | Отвод 90 ° с радиусом кривизны R=1,5 Ду на давление до 16 МПа, номинальный диаметр 40 мм, наружный диаметр 45 мм, толщина стенки 2,5 мм | шт. | 16 |
| 5.5 | Переход концентрический бесшовный приварной, номинальное давление 16 МПа, наружный диаметр и толщина стенки 57х4-45х2,5 мм | шт. | 2 |
| 5.6 | Переход концентрический бесшовный приварной, номинальное давление 16 МПа, наружный диаметр и толщина стенки 89х3,5-45х2,5 мм | шт. | 2 |
| 6 | Установка водоподогревателей скоростных односекционных поверхностью нагрева одной секции: до 8 м2 | шт. | 1 |
| 6.1 | Фланец приварной встык, марка стали 20, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный диаметр 32 мм | шт. | 4 |
| 6.2 | Водоподогреватель пароводяной емкостной, давление пара до 0,5 МПа, температура пара до 250 °C, объем 0,4 м3 | шт. | 1 |
| 7 | Установка термометров в оправе прямых и угловых | компл | 1 |
| 7.1 | Термометр биметаллический А 5000-63 (от 0 до +200 °C) | шт. | 1 |
| 8 | Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 80 мм | 100 м | 0,005 |
| 8.1 | Хомуты металлические оцинкованные двухлапчатые с резиновым профилем для крепления трубопроводов, в комплекте с винт-шурупом сантехническим, диаметр резьбы шурупа М8, длина шурупа 160 мм, диаметр хомута от 75 до 80 мм | 10 шт. | 0,1 |
| 8.2 | Трубы стальные сварные оцинкованные водогазопроводные с резьбой, легкие, номинальный диаметр 80 мм, толщина стенки 3,5 мм | м | 0,5 |
| 9 | Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: до 40 мм | 100 м | 0,24 |
| 9.1 | Хомуты металлические оцинкованные двухлапчатые с резиновым профилем для крепления трубопроводов, в комплекте с винт-шурупом сантехническим, диаметр резьбы шурупа М8, длина шурупа 60 мм, диаметр хомута от 32 до 36 мм | 10 шт. | 2,4 |
| 9.2 | Трубы стальные сварные оцинкованные водогазопроводные с резьбой, легкие, номинальный диаметр 32 мм, толщина стенки 2,8 мм | м | 24 |
| 10 | Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: до 40 мм | 100 м | 0,045 |
| 10.1 | Хомуты металлические оцинкованные двухлапчатые с резиновым профилем для крепления трубопроводов, в комплекте с винт-шурупом сантехническим, диаметр резьбы шурупа М8, длина шурупа 50 мм, диаметр хомута от 20 до 25 мм | 10 шт. | 0,4 |
| 10.2 | Трубы стальные сварные оцинкованные водогазопроводные с резьбой, легкие, номинальный диаметр 20 мм, толщина стенки 2,5 мм | м | 4,5 |
| 11 | Установка фильтров диаметром: 32 мм | 10 шт. | 0,3 |
| 11.1 | Фильтр косой для очистки воды в трубопроводах систем отопления, диаметр 32 мм | шт. | 3 |
| 11.2 | Сгон стальной в сборе с муфтой и контргайкой, диаметр условного прохода 15 мм | шт. | 6 |
| 12 | Установка манометров: с трехходовым краном | компл | 4 |
| 12.1 | Кран трехходовой для манометра, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный диаметр 15 мм | шт. | 4 |
| 13 | Установка термометров в оправе прямых и угловых | компл | 2 |
| 13.1 | Термометр ртутный, диапазон измерений до 160 °C, в оправе, длина нижней части 104 мм, исполнение угловое | компл | 2 |
| 14 | Установка ручных насосов | узел | 1 |
| 14.1 | Насос поверхностный ручной, производительность 1,32 м3/ч, максимальная высота всасывания 6 м (Насос циркуляционный серии 100 (220В) | шт. | 1 |
| 15 | Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ХС-068 | 100 м2 | 0,1 |
| 16 | Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм | 100 м | 0,295 |
| 17 | Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 100 мм | 100 м | 0,005 |

**8. Особые требования:**

-после демонтажных работ передать заказчику по акту приёма демонтированный строительный материал

-до начала работ должен предъявить сертификаты качества на используемые в работе материалы,

-замену агрегатов индивидуального теплового пункта выполнить в границах существующего (старого) теплового узла

-обеспечить беспрепятственный доступ к запорной арматуре и разъемным соединениям вновь установленны агрегатах теплового узла

-врезки в действующие сети выполнить в границах стен и надподвальных перекрытий помещений.

- расстояние между креплениями трубопроводов на горизонтальных участках должно быть не менее 600мм

-произвести гидравлическое испытание трубопроводов системы в присутствии представителей эксплуатирующей (обслуживающей) организации.

-разработать и предоставить схему и виды производство работ до начала строительно-монтажных работ по текущему ремонту.