**Техническое задание**

на разработку проектной (рабочей) документации на систему автоматической пожарной сигнализации c системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре в помещении культового сооружения (Храм в честь иконы Божьей Матери «Всецарица»)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Описание** |
| 1. **Общие данные** | | |
| 1.1 | Заказчик, адрес | Частное учреждение здравоохранения «Центральная клиническая больница «РЖД-Медицина». Адрес: 129128, г. Москва, ул. Будайская, l/ д. 2 |
| 1.2 | Объект | Храм в честь иконы Божьей Матери «Всецарица». 129128, г. Москва, ул. Будайская, д. 2 (далее – Храм) |
| 1.3 | Цель работы | Обеспечение здания автоматической системой пожарной сигнализации и системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре |
| 1.4 | Техническое характеристика объекта | Объект в технически исправном состоянии, эксплуатируется. Системы пожарной сигнализации с системой оповещения управления эвакуацией в помещениях отсутствует. S=400 кв.м. |
| 1.5 | Краткое описание объемов работ | Разработка Рабочей документации (стадия Р) автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре в помещениях Храма  Работа выполняется по основным этапам:  1. Разработка основных технических решений (ОТР).  1.1. Предпроектное обследование помещений.  1.2. Размещение основного оборудования и сооружений на планах помещений.  1.3. Подбор основного оборудования и материалов.  1.4. Согласование ОТР с Заказчиком.  2. Разработка проектной документации (стадия Р) системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ), автоматической пожарной сигнализации (АПС) адресного исполнения на объекте защиты (указан в п. 1.2), согласование Рабочей документации с Заказчиком . |
| 1.6 | Срок выполнения работ | Не позднее 20 рабочих дней с даты заключения договора, не учитывая время согласования Заказчиком основных технических решений и комплекта рабочей документации. |
| 1.7 | Гарантийные обязательства | Гарантийный срок на результат работ составляет 12 (двенадцать) месяцев, со дня, следующего за днем подписания Сторонами акта о приемке выполненных работ в полном объеме. |
| 1.8 | Формы и сроки гарантийного обслуживания | Исполнитель несет ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ за ненадлежащее составление и разработку проектной (рабочей документации). |
| 1. **Основные требования** | | |
| 2.1 | Основные технические требования | Построение системы автоматической пожарной сигнализации (АПС) выполнить на базе оборудования ООО «Рубеж». АПС должна быть адресного исполнения.  Технические средства системы пожарной сигнализации должны обеспечивать:  - своевременного обнаружение пожара;  - формирование импульса на управление оповещением;  - круглосуточную работу системы;  - выполнение основных функций системы при пропадании основного питающего напряжения в сети на время не менее 24 часа в дежурном режиме и не менее 1-х часа в режиме тревоги;  - подачу адресного или аналогового сигнала тревоги на пульт централизованного наблюдения при возникновении очага пожара;  - подачу соответствующего сигнала на систему оповещения людей в случае возникновения очага пожара;  - автоматический контроль исправности технических средств и линий передачи информации;  - возможность расширения системы;  - технические средства автоматических установок пожарной сигнализации должны обеспечивать электробезопасность;  Построение системы оповещения и управления людей о пожаре предусмотреть на базе оборудования ООО «Рубеж».  Система оповещения и управления эвакуацией должна обеспечивать  - соответствие 2 типу;  - подачу световых, звуковых сигналов во все помещения с постоянным или временным пребыванием людей;  - в любой точке защищаемого объекта, где требуется оповещение людей о пожаре, уровень громкости, формируемый звуковыми оповещателями, должен быть выше допустимого уровня шума. Световые оповещатели должны обеспечивать контрастное восприятие информации в диапазоне, характерном для защищаемого объекта.  Центральное оборудование АПС и СОУЭ Храма предусмотреть к установке в помещении диспетчерской 4-го корпуса (пом.№23), место установки согласовать с Заказчиком. Передачу сигнала между 4-м корпусом и Храмом предусмотреть по радиоканалу. Технические средства (извещатели, оповещатели) основного помещения Храма, предусмотреть в радиоканальном исполнении. В зоне центрального купола основного помещения Храма, предусмотреть к установке аспирационный извещатель.  Систему АПС и СОУЭ подсобных помещений Храма (подвальные помещения) предусмотреть на базе проводных адресных извещателей и оповещателей.  Энергоснабжение центрального оборудования АПС и СОУЭ предусмотреть от существующей электросети 4-го корпуса. Энергоснабжение периферийного оборудования расположенного на территории Храма, предусмотреть от электросети Храма. Систему электропитания предусмотреть в соответствии с СП 6 13130 2021. |
| 2.2 | Требования к качеству, техническим характеристикам, безопасности и результатам работ | 1. Подготовка и выполнение работ по проектированию должны осуществляться в соответствии с нормативно-техническими документами:  - Федерального закона N 123-ФЗ от 22 июля 2008 года «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;  - Федеральный закон 184-ФЗ от 27 декабря 2002 года «О техническом регулировании»;  - СП 31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий»;  - Р 78.36.039-2014 «Рекомендации. Технические средства систем безопасности объектов. Обозначения условные графические элементов технических средств охраны, систем контроля и управления доступом, систем охранного телевидения»;  - Правила устройства электроустановок (ПУЭ) 7-е издание. Москва 2003г;  - ФЗ N 149-ФЗ от 27.07.2006 года «Об информации, информационных технологиях и о защите информации»;  - ГОСТ Р 50571.5.54-2013/МЭК 60364-5-54:2011. «Национальный стандарт Российской Федерации. Электроустановки низковольтные. Часть 5-54. Выбор и монтаж электрооборудования. Заземляющие устройства, защитные проводники и защитные проводники уравнивания потенциалов» (утв. и введен в действие Приказом Росстандарта от 06.09.2013 N 976-ст);  - ГОСТ Р 53704-2009 «Системы безопасности комплексные и интегрированные. Общие технические требования»;  - СП 484.1311500.2020 Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования;  - СП 3.13130.2009 «Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»;  - СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности»;  - СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности»;  - ГОСТ Р 59638-2021 «СИСТЕМЫ ПОЖАРНОЙ СИГНАЛИЗАЦИИ. Руководство по проектированию, монтажу, техническому обслуживанию и ремонту. Методы испытаний на работоспособность»;  - ГОСТ Р 59639- 2021 «СИСТЕМЫ ОПОВЕЩЕНИЯ И УПРАВЛЕНИЯ ЭВАКУАЦИЕЙ ЛЮДЕЙ ПРИ ПОЖАРЕ. Руководство по проектированию, монтажу, техническому обслуживанию и ремонту. Методы испытаний на работоспособность».  **Основные требования к рабочей документации:**  2. Систему автоматической пожарной сигнализации и оповещения управления эвакуацией (АПС, СОУЭ) выбрать на основе и с применением оборудования ООО «Рубеж» производителя.  3. Проектом обозначить установку приборов приемно-контрольных в помещении диспетчерской (корпус № 4) (Место установки приборов согласовать с Заказчиком).  4. Проектом обеспечить выдачу визуальной, звуковой информации о проведении противопожарных мероприятий:  - прохождение сигнала от систем АПС, СОУЭ.  5. Проектом предусмотреть сигналы управления инженерными системами защищаемого объекта.  6. Кабельные линии и электропроводка системы должны быть спроектированы сохраняющими работоспособность в условиях пожара в течении времени, необходимого для выполнения их функции и эвакуации людей в безопасную зону.  7. Системы электропитания АПС, СОУЭ должны обеспечивать бесперебойное функционирование при пропадании основного питания 220В, в дежурном режиме 24 ч. и 1 ч. в режиме «Тревога». При выборе источника бесперебойного питания (ИБП) руководствоваться тем, что:  - ИБП должен иметь возможность передавать на пульт приемно-контрольный, автоматические сигналы:  - о собственной неисправности;  - о пропадании основного питания 220В.;  - о неисправностях, связанных с обслуживанием встроенного аккумулятора.  Мощность ИБП выбирается в соответствии с электрическим расчетом потребления устройства АПС, СОУЭ, а сам расчет указывается в пояснительной записке.  8.Предусмотреть маркировку приборов, соединительных коробок и кабелей.  9. Проектом указать номера ЗКПС, обозначение приборов, агрегатов, оборудования в соответствии с СП 484.1311500.2020.  10. Проектом предусмотреть выдачу технического задания на подключение электроснабжения проектируемых систем пожарной безопасности к существующей системе электроснабжения.  11. При разработке проектных решений по проектируемым системам придерживаться действующих норм и правил, действующих на территории РФ. |
| 2.3 | Порядок выполнения работ | 1. Вход работников в эксплуатируемые сооружения должен осуществляться в соответствии с пропускным режимом Частное учреждение здравоохранения «Центральная клиническая больница «РЖД-Медицина».  2. Работы проводятся по согласованному с Заказчиком Графику производства работ. График производства работ согласовывается в двухстороннем порядке между Заказчиком и Подрядчиком, до начала производства работ Подрядчиком.  3. Приёмка работ осуществляется комиссией, назначенной Приказом Заказчика.  4. После выполнения работ Заказчик и Подрядчик составляют Акт приёмки выполненных работ.  5. Подрядчик несёт полную ответственность за соблюдение своими работниками внутреннего режима, правил техники безопасности, пожарной безопасности, действующих у Заказчика. |
| 2.4 | Порядок приемки работ | Приемка работ по проектированию осуществляется в следующем порядке:  1. Заказчику передаются в одном экз. в бумажном виде на согласование основные технические решения, включающие в себя:  - общие данные (пояснительная записка);  - структурные схемы систем;  - схемы расположения основного оборудования и технических средств;  - спецификация оборудования.  Заказчик в течении 2-х рабочих дней проводит согласование технических решения или направляет перечень замечаний для устранения.  2. После согласования основных решений Подрядчик разрабатывает комплект рабочей документации, оформленной в соответствии с требованиями нормативных документов в бумажном виде, в 1-ом экземпляре и передает его на согласование Заказчику, также передает комплект актов выполненных работ.  Заказчик осуществляет согласование переданной рабочей документации в течение 2-х рабочих дней или направляет Подрядчику мотивированный отказ.  3. После согласования Заказчиком комплекта РД Подрядчик представляет Заказчику Рабочую документацию, оформленную в соответствии с требованиями ЕСКД, ЕСПД и других нормативных документов в бумажном виде на русском языке, в 3-х экземплярах и на электронном носителе |
| 2.5 | Штрафные санкции | 1. Ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.  2. В случае нарушения сроков выполнения работ, предусмотренных настоящим договором, Подрядчик уплачивает пени в размере 0,1 % от стоимости невыполненных или ненадлежаще выполненных работ за каждый день просрочки.  3. Подрядчик несет полную ответственность за качество выполняемых работ.  4. За причинение ущерба Заказчику работниками Подрядчика, последний отвечает в полной мере и возмещает материальный урон.  5. При появлении на территории Заказчика работника Подрядчика в состоянии алкогольного, наркотического или токсического опьянения, с алкогольной, спиртосодержащей продукцией, пивом, а также за совершение работником Подрядчика на территории Заказчика хищения, хулиганских действий, несоблюдение религиозных чувств верующих, Подрядчик выплачивает Заказчику штраф в размере 10 000,00 (десяти тысяч) рублей за каждое выявленное нарушение.  В случае задержания работника Подрядчика при входе на предприятие с алкогольной, спиртосодержащей продукцией, пивом этот работник не допускается на территорию Заказчика с составлением акта. В данном случае Подрядчик освобождается от уплаты штрафа. |
| 2.6 | Прочие требования | 1. Подрядчик несёт полную ответственность за соблюдение своими работниками внутреннего режима, правил техники безопасности, пожарной безопасности, действующих у Заказчика.  2. Инструктаж, обучение и проверка знаний правил безопасности рабочих и инженерно-технических работников Подрядчика должны быть организованы в соответствии "ГОСТ 12.0.004-2015. Межгосударственный стандарт. Система стандартов безопасности труда. Организация обучения безопасности труда. Общие положения, Приказа Минэнерго России от 22.09.2020 N 796 "Об утверждении Правил работы с персоналом в организациях электроэнергетики Российской Федерации" |
| 1. **Требования к Подрядчику** | | |
| 3.1 | Требования к исполнителю работ | Подрядчик, выполняющий вышеназванные работы должен обладать:  1. Аттестованным сотрудником на право проектирования средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений, которые введены в эксплуатацию.  2. Должен отсутствовать в реестре недобросовестных поставщиков.  Сотрудники Подрядчика при выполнении работ на территории Заказчика должны соблюдать внутренний режим, технику безопасности и правила охраны труда на территории действующего объекта. |
| 3.2 | Условия допуска к выполнению работ | Подрядчик должен предоставить следующие документы:  1. Пакет документов, подтверждающих финансово-юридическую состоятельность и правоспособность Участника по осуществлению услуг:  1.1. Анкета Участника.  1.2. Копия действующей редакции устава, подписанная руководителем и скрепленная печатью организации.  1.3. Копия свидетельства о регистрации юридического лица;  1.4. Копия выписки из ЕГРЮЛ (не старше одного месяца от дня предоставления).  1.5. Копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе. |