Приложение №1

**Техническое задание**

**на выполнение работ по техническому обслуживанию, ремонту**

**и монтажу кондиционеров (сплит-систем).**

 **1. Требование к организации и выполнению работ:**

 Работы должны быть оказаны в соответствии с техническим заданием, в полном соответствии с требованиями ГОСТ 26963-86 «Кондиционеры бытовые автономные. Общие технические условия», ГОСТ Р 55012-2012 «Энергетическая эффективность. Кондиционеры бытовые и аналогичные. Показатели энергетической эффективности и методы определения», действующих санитарных норм и правил.

 **2. Требования к безопасности выполнения работ и безопасности результатов работ**:

 Все работы должны выполняться в соответствии с действующими нормативными документами:

 - Правилами устройства электроустановок (седьмое издание), утвержденными приказом Минэнерго России от 09.04.2003 № 150 (ПУЭ).

 **3. Условия выполнения работ и требования к организации выполнения работ:**

 - до начала выполнения работ Исполнитель согласовывает время проведения работ и представляет утвержденный список рабочих для оформления пропуска;

 - в связи с тем, что помещения находятся в эксплуатации и не освобождены от мебели, оборудования и техники, при выполнении работ Исполнителю необходимо предусмотреть мероприятия по защите мебели, стен, пола и оборудования от повреждения и загрязнения;

 - работы не должны прерывать рабочего процесса Заказчика. Заказчик может по возможности (но не обязан) предоставить доступ к наружному блоку со стороны помещения (через окно), в остальных случаях доступ к наружному блоку осуществляется со стороны улицы, причем, при выполнении работ со стороны улицы, стоимость использования автовышек, либо строительных лесов, входит в стоимость работ по контракту. Исполнитель самостоятельно организовывает наличие свободного подъезда автовышки (установки лесов) к зданию и несет ответственность за безопасность людей, автомобилей при выполнении работ на наружных фасадах здания;

 - мусор, образовавшийся в процессе выполнения работ, должен быть убран Исполнителем в день выполнения работ (по окончании каждого рабочего дня) и самостоятельно вывезен за пределы территории Заказчика;

 - Исполнитель в полном объеме возмещает ущерб, нанесенный имуществу Заказчика, здоровью и жизни сотрудников Заказчика, в результате недобросовестного выполнения Исполнителем обязанностей по договору;

 - монтаж, обслуживание, ремонт, дозаправку кондиционеров должны выполнять монтажники с не менее третьей группой допуска по электробезопасности.

 **4. Место выполнения работ:**

 - г. Хабаровск, ул. Воронежская, 49, г. Хабаровск, ул. Школьная, 32-а (поликлиника № 2)**.**

 - режим работы Заказчика: пятидневная рабочая неделя с двумя выходными днями (суббота и воскресенье) с 08-00 до 16-30, перерыв с 12-00 до 12-30. Работы выполняются в рабочие дни и в рабочее время. По заявке Исполнителя, согласованной Заказчиком, возможна работа в выходные дни.

 **5. Срок выполнения работ**: в период с июня по сентябрь 2024 г.

- монтаж кондиционеров (сплит-систем) б/у: в течении 3 (трех) дней с момента получения Исполнителем заявки Заказчика;

 - обслуживание кондиционеров (сплит-систем) б/у: в течении 3 (трех) дней с момента получения Исполнителем заявки Заказчика;

 - ремонт кондиционеров (сплит-систем) б/у: в течении 3 (трех) дней с момента получения Исполнителем заявки Заказчика;

 - дозаправка фреоном кондиционеров (сплит-систем) б/у: в течении 3 (трех) дней с момента получения Исполнителем заявки Заказчика.

1. **Цель работ:** поддержание работоспособности и исправности оборудования при использовании по назначению, контроль его технического состояния, очистка, выявление неисправных узлов или агрегатов.

Установка оборудования, способного поддерживать комфортные свойства воздуха (температура, влажность, чистота) в помещении**.**

 Работы по техническому обслуживанию включают в себя:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование работ | Периодичность |
| 1. | Проверка креплений, ограждений конструкций и внутренних блоков, устранение дефектов. | 1 раз |
| 2. | Проверка работы кондиционера во всех режимах. | 1 раз |
| 3. | Проверка исправности дренажной системы. | 1 раз |
| 4. | Контроль температуры сухого воздуха на входе внутреннего блока. | 1 раз |
| 5. | Контроль температуры сухого воздуха на выходе внутреннего блока. |  |
| 6. | Чистка корпуса и передней панели внутреннего блока. | 1 раз |
| 7. | Чистка фильтров внутреннего блока. | 1 раз |
| 8. | Проверка герметичности соединений контура прохождения хладона. | 1 раз |
| 9. | Подтягивание резьбовых соединений проводов на клемных коробках, при необходимости замена предохранителей, наконечников, зачистка контактов. | 1 раз |
| 10. | Проверка исправности электрооборудования и автоматики конденсаторного блока. | 1 раз |
| 11. | Проверка среднего давления всасывания. | 1 раз |
| 12. | Проверка состояния теплоизоляции хладоновых трубопроводов и устранение неисправностей. | 1 раз |
| 13. | Чистка теплообменника и других узлов внешнего блока. | 1 раз |
| 14. | Дозаправка кондиционера фреоном (в пределах допустимой утечки). | по необходимости |
| 15. | Устранение неисправностей электрической и механической части оборудования. | 1 раз |

В стоимость работ включены все расходы, связанные с выполнением работ, в том числе транспортные расходы, стоимость материалов.

 **7. Иные требования к выполнению работ.**

 7.1. Исполнитель должен выполнить работы в соответствии с техническим заданием. Частичное выполнение работ не допускается. Исполнитель должен выполнить все необходимые работы для того, чтобы результат работ был пригоден для его обычного использования. Содержание работ:

 7.2. Перед монтажом кондиционер должен пройти диагностику на предмет полной работоспособности и очищен согласно набора работ пункта 7.8.

 7.3. В процессе монтажа кондиционера выполняются следующие операции:

- крепление внешнего и внутреннего блоков сплит-системы;

- монтаж фреоновых трубопроводов открытым способом;

- монтаж межблочного электрического кабеля;

- удаление влаги из фреоновых трубопроводов;

- дозаправка хладагентом;

- тестовый запуск кондиционера.

 7.4. Крепление блоков кондиционера:

 - внутренний блок сплит-системы должен устанавливаться в помещении с учетом функциональных требований и дизайна помещения на высоте 2,2 - 2,5 метра от пола на кирпичной стене. Крепеж осуществляется строго по уровню.

- монтаж внешнего блока сплит-системы производится в месте, удобном для последующего сервисного обслуживания. Для его крепления используются специальные кронштейны и болты, рассчитанные на вес наружного блока.

 7.5. Монтаж фреоновых трубопроводов:

- фреоновые трубопроводы должны быть выполнены медными трубами со средней и толстой стенкой;

- трубопровод изолируется и обматывается специальной белой тефлоновой лентой. Нарезка, изгиб, очистка кромок и развальцовка труб производятся с помощью специальных инструментов (труборезов, трубогибов, шабровок и вальцовок).

 7.6. Монтаж электрических соединений, дренажного трубопровода:

- внутри помещения фреоновый трубопровод, межблочный электрический кабель и дренажный трубопровод укладываются в одном месте. После прокладки пучка трубопроводов через отверстие в наружной стене, отверстие герметизируется монтажной пеной.

 7.7. Запуск кондиционера:

- подключение к электросети проводится электротехническим персоналом Заказчика в присутствии Поставщика. После запуска работа кондиционера тестируется во всех режимах. При тестировании производятся замеры: напряжение в сети, электропотребление кондиционера, давление хладагента, температуры воздуха на входе и выходе из внутреннего блока. При необходимости производится дозаправка хладагента. После окончания пусконаладочных работ Поставщик сдаёт оборудование представителю Заказчика.

 7.8. В процессе очистки кондиционеров выполняются следующие операции:

- промывка корпуса внутреннего блока кондиционера специальными моющими, не токсичными средствами. Для канальных моделей также промывка решеток и диффузоров;

- измерение давления нагнетания и всасывания в контуре прохождения хладагента, при необходимости дозаправка, перезаправка или частичный сброс хладагента;

- контрольные замеры температуры воздуха на выходе из внутреннего блока;

- контроль работы компрессора на наличие посторонних шумов (возможность износа механической части компрессора);

- механическая очистка корпуса внешнего блока кондиционера. Чистка теплообменника наружного блока аппаратом высокого давления;

- очистка и дезинфекция воздушных фильтров внутреннего блока кондиционера;

- очистка испарителя. Чистка теплообменника внутреннего блока парогенератором;

- очистка конденсатора;

- очистка дренажной системы кондиционера;

 7.9. Форма предоставления результатов работ:

- по окончании работ оформить Акт сдачи-приемки работ.

  **8. Срок представления гарантии качества на выполненные работы.**

 8.1. Гарантийный срок на монтажные работы - 36 месяцев с даты подписания акта приема-передачи работ.

 8.2. Исполнитель обязан выезжать в гарантийный период на объект для устранения возможных дефектов в течение 3 (трёх) рабочих дней с момента поступления заявки, направленной любыми типами связи от уполномоченного лица Заказчика.

 **9. Дополнительное основание отклонения котировочной заявки.**

 9.1. Заказчик вправе отклонить представленную котировочную заявку в случае, если в отношении данного участника закупки ранее имел место факт наличия письменной(ых) претензии(ий) на предмет ненадлежащего исполнения условий аналогичного договора.