**Приложение № 4**

**к Извещению № 24150709121 от 03.05.2024** **г.**

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на оказание услуг по охране объекта**

**ЧУЗ «КП «РЖД-Медицина» г. Архангельск»**

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

1. **Требования к оказанию услуг**
   1. Исполнитель выполняет свои обязательства (оказывает охранные услуги) в соответствии:

действующими нормативными правовыми и нормативными техническими актами, в том числе, указанными в разделе 5 настоящих Требований к оказанию Услуг;

настоящими Требованиями к оказанию Услуг и условиями Договора;

должностной инструкцией частного охранника на объекте охраны, разработанной и утвержденной Исполнителем в соответствии с типовыми требованиями к должностной инструкции частного охранника на объекте охраны, утвержденными федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным в сфере частной охранной деятельности;

план – схемой охраны объекта.

1.2. Исполнитель должен иметь действующую лицензию на осуществление частной охранной деятельности (с приложением перечня разрешенных видов услуг), выданную федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным в сфере частной охранной деятельности, или его территориальным органом.

1.3. К моменту взятия объекта под охрану оборудование, принадлежащее Заказчику, установлено на объекте. Под оборудованием для целей настоящего Договора понимаются: системы видеонаблюдения, установленные как в помещениях, так и снаружи охраняемого здания.

1.4. Заказчик организовывает обеспечение сотрудникам Исполнителя свободного доступа к установленным в пределах объекта средствам связи, техническим средствам охраны, пожаротушения и к местам общего пользования.

1.5. Исполнитель выставляет на объект охраны один пост, находящийся в здании ЧУЗ «КП «РЖД-Медицина» г. Архангельск» по адресу: 163060, Архангельская область, г. Архангельск, ул. Тимме, дом 5.

1.5.1. место нахождения поста охраны – холл первого этажа;

1.5.2. количество сотрудников Исполнителя, одновременно задействованных на объекте – один охранник в смену со спецсредствами (палка резиновая, наручники);

1.5.3 время охраны объекта – с 07:30 до 20:00 по (мск) в рабочие дни при пятидневной рабочей неделе.

1.6. Каждый работник Исполнителя или привлекаемое лицо (далее – сотрудник охраны) при оказании услуг на объекте охраны (посту охраны) должен иметь при себе:

документ, удостоверяющий личность (паспорт гражданина Российской Федерации, иной документ, удостоверяющий личность в соответствии с законодательством Российской Федерации);

удостоверение частного охранника, подтверждающего его правовой статус и квалификацию, а также личную карточку частного охранника, предусмотренные Законом Российской Федерации от 11 марта 1992 г. № 2487-1 «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации» (в действующей редакции), и выданные в порядке, установленном приказом Росгвардии от 28 июня 2019 года № 238 «Об утверждении Порядка выдачи карточки частного охранника»;

медицинскую книжку установленного образца;

средства радиосвязи и (или) мобильной связи, обеспечивающие бесперебойную связь на территории и в помещениях объекта охраны между всеми сотрудниками охраны дежурной смены и ответственным работником от администрации объекта охраны по вопросам обеспечения безопасности (за счет Исполнителя).

1.7. Сотрудник охраны оказывает охранные услуги в специальной форменной одежде (по сезону). Вид форменной одежды должен позволять определять его принадлежность к конкретной частной охранной организации.

1.8. Сотрудник охраны обязан вежливо обращаться с посетителями и знать общую информацию о порядке работы охраняемого объекта.

1.9. При возникновении внештатных ситуаций, связанных с эксплуатацией объекта охраны (аварий систем энергоснабжения, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, систем связи либо перебоев в снабжении объекта охраны коммунальными ресурсами), и выявленных сотрудником охраны при исполнении своих обязанностей, сотрудник охраны должен в кратчайшие сроки сообщить о нештатной ситуации ответственному представителю Заказчика (администрации объекта охраны) либо в случае его отсутствия – в соответствующую аварийную службу или организацию, обслуживающую объект охраны.

1.10. В случае возникновения чрезвычайной ситуации на объекте охраны (пожар, попытка одиночного либо группового проникновения лиц на объект охраны (в том числе с оружием), обнаружение на территории объекта охраны либо в непосредственной близости от него предмета, похожего на взрывное устройство, сообщение по телефону о заложенном на объекте охраны взрывном устройстве, захват заложников на объекте охраны, техногенная авария, совершение террористического акта на объекте охраны (взрыв, поджог и др.) Исполнитель обеспечивает:

вызов мобильной группы (группы быстрого реагирования (ГБР)) сотрудников охраны вооруженной и экипированной на объект охраны в срок до 10 (десяти) минут с момента поступления сигнала тревоги с объекта охраны;

усиление охраны на объекте охраны за счет собственных средств путем выставления дополнительно не менее 2 (двух) постов охраны на период до ликвидации чрезвычайной ситуации. При этом время выставления дополнительных постов охраны не должно превышать 40 минут с момента поступления Исполнителю сигнала тревоги с объекта охраны и (или) от Заказчика.

1.11. Сотрудник охраны обязан:

бережно относиться к имуществу Заказчика, не создавать неудобства работе Заказчика, соблюдать этические нормы;

в случае происшествий (противоправных действий) на объекте – незамедлительно уведомлять об этом Заказчика;

информировать Заказчика о выявленных случаях нарушения правил пожарной безопасности на объекте;

при возникновении на объекте пожара или при срабатывании средств пожарной сигнализации незамедлительно сообщить об этом ответственному представителю Заказчика и принять меры к эвакуации людей, по возможности ликвидировать пожар;

при обнаружении или получении сообщения об обнаружении бесхозных вещей или подозрительных предметов на объекте охраны незамедлительно уточнить место их нахождения, соблюдая меры предосторожности, организовать, по возможности, их ограждение, сообщить о находке в соответствующие правоохранительные органы и ответственному представителю Заказчика;

обеспечить охрану от преступных и иных посягательств на охраняемый объект, не допускать проникновения на объект посторонних лиц, а также несанкционированного выноса имущества с объекта.

1.12. Охранные услуги должны выполняться в полном объеме с обеспечением постоянного режима охраны в соответствии с нормами и требованиями законодательства РФ, а также внутренних документов по обеспечению режима на объекте и включают в себя:

обеспечение охраны здания и прилегающей территории, а также имущества, денежных средств и иных ценностей, находящихся на объекте охраны с принятием соответствующих мер реагирования на их сигнальную информацию технических средств охраны;

проведение обходов (осмотров) подконтрольных помещений, в том числе перед закрытием, установка под охрану совместно с работниками поликлиники;

обеспечение внутриобъектового и пропускного режима на объекте и антитеррористической защищенности на объекте;

ведение видеонаблюдения посредством использования видеокамер;

незамедлительное принятие мер по защите объектов Заказчика в случае возникновения происшествий или ЧС, пресечение противоправных посягательств, направленных на нанесение любого ущерба объектам, имуществу Заказчика;

охрану общественного порядка;

своевременное привлечение сил правоохранительных органов, пожарных служб, МЧС для обеспечения безопасности на объекте Заказчика;

заполнение журналов, требуемых по контролю организации охраны.

**2. Состав услуг**

**2.1. Подготовительный этап (до подписания Акта принятия объекта под охрану).**

Исполнитель обязан:

2.1.1. Принять ключи и документацию по акту приема-передачи.

2.1.2. Изучить паспорт безопасности объекта Заказчика с обязательной фиксацией факта ознакомления (под роспись).

2.1.3. Провести обследование объекта и оценку его уязвимости – изучение на месте состояния характеристик и особенностей объекта.

2.1.4. Осуществить обследование объекта охраны совместно с Заказчиком в срок не позднее 3 (трех) календарных дней до даты начала оказания услуг. По результатам обследования составить акт.

2.1.5. Подготовить должностную инструкцию частного охранника на объекте охраны в соответствии с типовыми требованиями к должностной инструкции частного охранника на объекте охраны, утвержденными федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным в сфере частной охранной деятельности;

2.1.6. Ознакомить сотрудников охраны с условиями работы и особенностями охраны объекта под роспись, согласовать взаимодействие сотрудников охраны с дежурным администратором (ответственным за взаимодействие с Исполнителем) объекта охраны;

2.1.7. Обеспечить сотрудников охраны материальными и техническими средствами для выполнения ими договорных обязанностей в соответствии с настоящими Требованиями оказания услуг;

2.1.8. Проверить на объекте охраны исправность средств связи, технических средств охраны, кнопки тревожной сигнализации, наличия перечня телефонных номеров экстренных служб района (округа, города), размещение и состояние средств пожаротушения.

2.1.9. Утвердить график несения службы на объекте охраны и согласовать его с Заказчиком.

2.1.10. Принять от Заказчика на период оказания услуг необходимое имущество и служебные помещения для выполнения обязательств по договору оказания услуг и подписать акт о принятии объекта под охрану (о начале оказания услуг) Приложение №3 к настоящему договору.

**2.2. Основной этап (после подписания Акта принятия объекта под охрану).**

2.2.1. Сотрудник охраны обеспечивает охрану объекта, внутриобъектовый режим и пропускной режим на объекте охраны, ведет служебную документацию, защиту и сохранность имущества, в том числе конструктивных элементов, инженерных сетей охраняемого объекта, осуществляет проверку исправности технических средств охраны с отражением результатов в служебной документации (журнале проверок технических средств охраны объекта).

2.2.2. Размещение информационных табличек «Объект под охраной», которые разрабатываются, согласовываются с Заказчиком (изготавливаются Исполнителем за свой счет), с указанием следующей информации:

- наименование организации Исполнителя;

- номер телефона оперативного дежурного Исполнителя;

- контактные номера Заказчика.

2.2.3. В течении 1 (одного) рабочего дня с даты прекращения оказания услуг, передача (возврат) ключей от объекта.

2.2.4. В последний день договорных отношений представители Заказчика и Исполнителя проверяют наличие и исправность переданных инженерно-технических средств охраны, имущества и состояние служебных помещений. После чего подписывают Акт о снятии охраны.

**3. Требования к безопасности оказания услуг**

3.1. Исполнитель за счет своих средств обязан в соответствии с установленными нормами обеспечить своевременную выдачу сотруднику охраны специальной форменной одежды, специальной обуви и других средств индивидуальной защиты, соответствующих требованиям законодательства Российской Федерации о техническом регулировании.

3.2. Исполнитель должен контролировать состояние условий труда на рабочем месте, соблюдение правил безопасности и охраны труда, правил пользования и мер безопасности при обращении со специальными средствами, правильность применения сотрудником охраны средств индивидуальной и коллективной защиты.

3.3. Исполнитель обязан допускать к оказанию услуг только тех сотрудников охраны, которые прошли обучение мерам пожарной безопасности, инструктаж по технике безопасности и охране труда в соответствии со спецификой своей деятельности, стажировку и проверку знаний.

3.4. Сотрудник охраны обязан знать места аварийного отключения инженерных коммуникаций на объекте охраны.

3.5. Сотрудник охраны должен соблюдать установленные правила пожарной безопасности и правила техники безопасности при несении дежурства на объекте охраны, а также уметь пользоваться первичными средствами пожаротушения.

**4. Требования к используемым материалам и оборудованию**

4.1. Все инструменты и материалы, необходимые для оказания услуг, предоставляются Исполнителем своими силами и за свой счет. Материалы и инструменты, применяемые Исполнителем для оказания услуг, должны сопровождаться соответствующей документацией, подтверждающей качество материалов, и должны быть разрешены к использованию на территории Российской Федерации.

4.2. Используемые при оказании услуг средства связи (радиостанции, радиотелефоны подвижной сотовой связи), а также ручные металлодетекторы (обеспечиваемые Исполнителем при необходимости) должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации о связи и о техническом регулировании.

4.3. При необходимости оказания охранных услуг с использованием специальных средств Исполнитель обеспечивает наличие специальных средств, разрешенных к использованию в частной охранной деятельности.

**5. Перечень нормативных правовых и нормативных технических актов**

Закон Российской Федерации от 11.03.1992 № 2487-1 «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации»;

[Постановление](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=464290&date=25.01.2024) Правительства Российской Федерации от 14.08.1992 № 587 «Вопросы частной детективной (сыскной) и частной охранной деятельности»;

[Постановление](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=430462&date=25.01.2024) Правительства Российской Федерации от 23.06.2011 № 498 «О некоторых вопросах осуществления частной детективной (сыскной) и частной охранной деятельности»;

Федеральный [закон](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451855&date=25.01.2024) от 13.12.1996 № 150-ФЗ «Об оружии»;

П[остановление](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=448408&date=25.01.2024) Правительства Российской Федерации от 21.07.1998 № 814 «О мерах по регулированию оборота гражданского и служебного оружия и патронов к нему на территории Российской Федерации»;

Федеральный закон от 07.02.2011 № 3-ФЗ «О полиции»;

Федеральный закон от 06.03.2006 № 35-ФЗ «О противодействии терроризму»;

Федеральный закон от 25.07.2002 № 114-ФЗ «О противодействии экстремистской деятельности»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 02.08.2019 № 1006 «Об утверждении требований к антитеррористической защищенности объектов (территорий) Министерства просвещения Российской Федерации и объектов (территорий), относящихся к сфере деятельности Министерства просвещения Российской Федерации, и формы паспорта безопасности этих объектов (территорий)»;

Приказ Росгвардии от 19.10.2020 № 419 «Об утверждении типовых требований к должностной инструкции частного охранника на объекте охраны»;

[ГОСТ Р 52435-2015](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=STR&n=24731&date=25.01.2024). Национальный стандарт Российской Федерации. Технические средства охранной сигнализации. Классификация. Общие технические требования и методы испытаний;

[ГОСТ 31817.1.1-2012 (IEC 60839-1-1:1988)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=OTN&n=1586&date=25.01.2024). Межгосударственный стандарт. Системы тревожной сигнализации;

Национальный стандарт РФ [ГОСТ Р 52551-2016](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=STR&n=23445&date=25.01.2024) «Системы охраны и безопасности. Термины и определения», утвержден и введен в действие [Приказом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=276544&date=25.01.2024) Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 22.11.2016 № 1743-ст.;

ГОСТ Р 58485-2019. Национальный стандарт Российской Федерации на обеспечение безопасности образовательных учреждений «Оказание охранных услуг на объектах дошкольных, образовательных и профессиональных образовательных организаций»;

ГОСТ Р 55044-2020. Национальный стандарт Российской Федерации «Охранная деятельность. Оказание охранных услуг, связанных с принятием соответствующих мер реагирования на сигнальную информацию технических средств охраны. Общие требования.