

Требования к оказанию услуг
по комплексному техническому обслуживанию и ремонту лифта и диспетчерской связи.

1. Описание оказываемых услуг:

Оказание услуг по комплексному техническому обслуживанию и ремонту лифта и диспетчерской связи (далее – лифтовое оборудование) по адресу: 215111, Смоленская обл., г. Вязьма, ул. Кашена, д.15.

Таблица 1- краткие характеристики лифта

№ п/п	Наименование лифтового оборудования	Зав. номер	Г/п, кг	Кол-во остановок	Год изг.
1.	Пассажирский	№667	500	4	1980

Таблица 2 – периодичность оказания услуг

№ п/п	Перечень оказываемых услуг	Сроки и периодичность оказания услуг
1.	Техническое обслуживание лифтового оборудования	ежемесячно
2.	Предусмотрена замена вышедших из строя деталей лифтового оборудования (запчасти в стоимость не входят и оплачиваются отдельно)	по мере выявления в ходе осмотра лифтового оборудования, проведение замены с 08.00 до 16.30 (по рабочим дням)
3.	Аварийно-техническое обслуживание лифтов, ликвидация последствий аварий на лифтовом оборудовании	круглосуточно
4.	Пуск остановившихся по техническим причинам лифтов после получения информации от заказчика	в течение 1 часа с момента уведомления Исполнителя Заказчиком в любое время суток
5.	Подготовка лифтов к освидетельствованию специалистами	перед проведением технического освидетельствования
6.	Нахождение на объекте заказчика персонала исполнителя в выходные и праздничные дни (по дополнительной заявке Заказчика)	по мере необходимости
7.	Эвакуация пассажиров из остановившейся кабины лифта	в течение 30 минут

1.В состав технического обслуживания также входит:

- проведение чистки, смазки, наладки, регулировки, а также устранение неисправностей, возникших в период ежедневной эксплуатации оборудования.
- проведение проверки и отладки диспетчерской связи осуществляется входе проведения ТО лифта, либо отдельно в случае необходимости.

2. Требования к качеству оказываемых услуг, и иные показатели, связанные с определением соответствия оказываемых услуг потребностям Заказчика:

2.1 Исполнитель своими силами и средствами оказывает все услуги с использованием технических средств и аттестованным квалифицированным персоналом с соответствующими допусками СРО (на обслуживание лифтов и т.д.). Оказываемые услуги должны соответствовать требованиям ФЗ № 116-ФЗ от 21.07.97г. «О промышленности

безопасности опасных производственных объектов», включая изменения Федерального закона от 04.11.2022 N 427-ФЗ с 3 февраля 2023 года.. Технического регламента «О безопасности лифтов» (ТР ТС 011/2011), утвержденный решением Евразийского Экономического Сообщества Комиссией Таможенного Союза от 18 октября 2011 г. N 824, включая изменения, внесенные решением Совета ЕЭК от 19 декабря 2019 года N 112, Правил организации безопасного использования и содержания лифтов, подъемных платформ для инвалидов, пассажирских конвейеров (движущихся пешеходных дорожек), эскалаторов, за использование эскалаторов в метрополитенах ПП РФ №743 от 24.06.2017г. с изменениями на 19 апреля 2022 года, ГОСТ Р 55964-2022 (приказ Росстандарта от 10.10.2022 N 1114-ст)) и иными нормативно-правовыми актами, действующими на территории РФ и предъявляемым к услугам, являющихся предметом данного Требования к оказанию услуг.

Исполнитель выполняет техническое обслуживание лифтов комплексом операций по поддержанию работоспособности и безопасности лифтов при их эксплуатации, в соответствии с технической документацией лифтов в отношении всех лифтов, указанных в таблице 1 и средств, предназначенных для получения сигналов с лифтов, передачи их через каналы связи на пульт устройств диспетчерского контроля, а также для установления двусторонней переговорной связи пользователя с диспетчером.

Объем и периодичность оказываемых услуг - согласно таблице 2. При отсутствии информации от Заказчика или изготовителя о видах, составе и периодичности работ по техническому обслуживанию лифтов и диспетчерской связи состав и периодичность оказания данных услуг устанавливается в соответствии с требованиями ГОСТ Р 55964-2014 (с 01.01.2023 ГОСТ Р 55964-2022).

2.2. Участвовать в составлении акта на вывод лифтов из строя в результате их умышленной порчи, для привлечения виновных лиц к ответственности.

2.3. Вносить в паспорта лифтов, получаемые от Заказчика, требуемые записи, необходимые изменения и дополнения.

2.4. Своевременно уведомить Заказчика о необходимости замены лифтов, а также отдельных деталей, узлов и механизмов, дальнейшая эксплуатация которых не обеспечивает безопасную и бесперебойную работу лифтов.

Ремонтные работы должны входить в стоимость технического обслуживания, а запасные части и расходные материалы приобретаются Заказчиком при предоставлении Исполнителем дефектного акта путем заключения дополнительного соглашения к договору.

2.5. Проводить аварийно-техническое обслуживание лифтов.

2.6. Соблюдать правила техники безопасности, пожарной безопасности и внутреннего распорядка, действующего в организации Заказчика.

2.7. Консультировать Заказчика по вопросам эксплуатации оборудования.

2.8. Возмещать ущерб третьим лицам, причиненный вследствие ненадлежащего оказания услуг.

2.9. Заказчик обеспечивает доступ специалиста Исполнителя к лифтовому оборудованию в любое время.

Результатом оказываемых услуг по комплексному обслуживанию и ремонту лифтового оборудования является поддержание лифтового оборудования в состоянии, позволяющем его безопасное применение и эксплуатацию в соответствии с назначением.

3. Условия оказания услуг: услуги оказываются ежемесячно по заявкам Заказчика в рабочие дни недели с 8:00 до 16:00 (время московское). Заявки направляются посредством автоматизированной системы заказов «Электронный Ордер».

4. Срок действия договора: договор заключается на срок до 31.12.2023г., вступает в силу со дня его подписания и распространяет свое действие на правоотношения Сторон, возникшие с 01.01.2023г.

И.о. зам. главного врача по
АХВ



подпись

Р.А. Хибин
ФИО